

An architectural rendering of the AREIC Tower, a tall, modern skyscraper with a curved facade and numerous balconies, illuminated at dusk. The building is situated next to a multi-lane highway with a large, illuminated archway on the left. In the foreground, there are palm trees and a modern, low-rise building with a blue and white geometric dome. The sky is a mix of blue and orange from the setting sun.

AREIC TOWER

مستوحى من أصالة
الطبيعة السعودية

الوجهة.. الرياض

تطوّر اريك وجهتها الجديدة «برج اريك» في الرياض بموقع استراتيجي مميز، وقد تم تصميمه وفق مواصفات عالمية تُراعي احتياجات الإنسان وتطلعاته، مع الالتزام بأعلى معايير الاستدامة، لتستمر اريك في تحويل الفرص إلى قصص نجاح عنوانها الإتقان عبر إنشاء وجهات ترتقي بجودة الحياة.



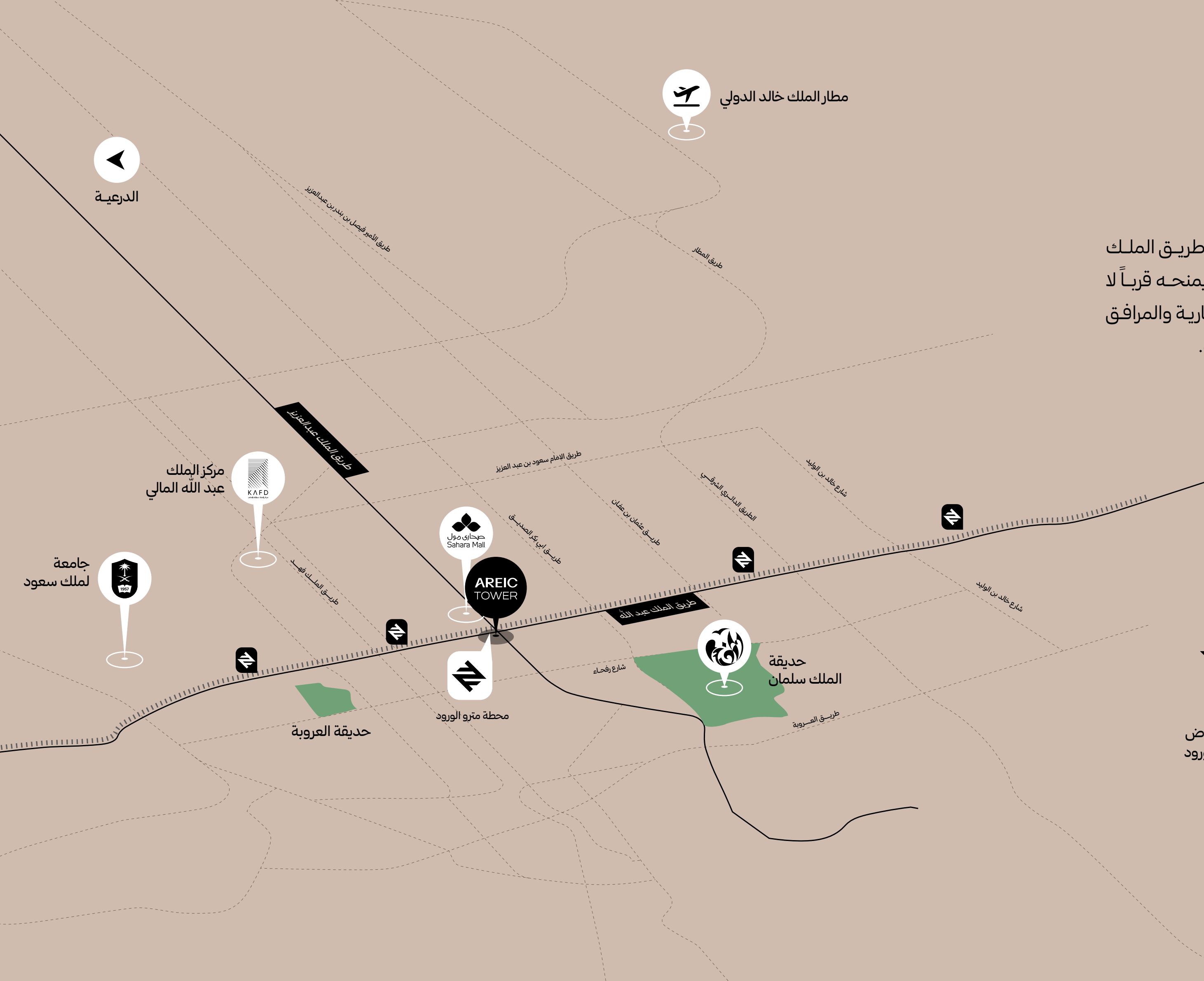
برج اريك

حيث يلتقي عبق التاريخ بروعة الحداثة في أحد أرقى الأحياء في قلب الرياض، يرتفع برج اريك كصرح يعانق السماء، معلناً عن بداية جديدة للحياة العصرية وإعادة تعريف مفهوم السكن الراقي بتوفير مساحات استثنائية، وتقديم تجربة معيشية عصرية.



موقع استراتيجي وحيوي

يقع برج اريك في القلب النابض لمدينة الرياض على تقاطع طريق الملك عبدالعزيز مع طريق الملك عبدالله بحي الورود الراقي، مما يمنحه قريباً لا يُضاهى من محطة المترو (الورود)، وأهم المولات والتجارية والمرافق الترفيهية والمطاعم والمؤسسات التعليمية والمرافق الصحية.



صحارى مول
Sahara Mall

صحارى
مول
02
دقيقة



حديقة الملك
سلمان
4
دقائق



جامعة الملك
سعود
08
دقائق

مطار الملك خالد الدولي
king khalid int'l airpor

مطار الملك خالد
الدولي
30
دقيقة

الدرعية
DIRIYAH

الدرعية
20
دقيقة



كافد
10
دقائق



قطار الرياض
محطة الورود
0
دقيقة



مطار الملك خالد الدولي



الدرعية

طريق الأمير فيصل بن بندر بن عبدالعزيز

طريق المطار

طريق الإمام سعود بن عبد العزيز

الطريق الدائري الجنوبي

شارع خالد بن الوليد

طريق عثمان بن عفان

طريق ابن كبر الصديق

شارع رفحاء

طريق العنبرية

طريق الملك فهد

حديقة العروبة

محطة مترو الورود

مركز الملك
عبد الله المالي



جامعة
لملك سعود





تجربة استثنائية

في برج اريك، يمكنك الاستمتاع بعالم متكامل من المزايا التي تم تصميمها لتتعم بأسلوب حياة راقٍ، فقد تم تصميم كل تفصيل بدقة ليوفر لك تجربة سكنية مريحة ومتكاملة.

مساحات تجارية راقية	مصاعد VIP خاصة	نادي رياضي متكامل
وحدة سكنية فاخرة	مصاعد خدمات	مساح وسبا
تراس مستقل لكل وحدة سكنية	لاونج خاص للسكان	حدائق في جميع الأدوار
مصاعد بانورامية	كلوب هاوس	قاعة متعددة الاستخدام
بنتهاوس بإطلالة بانورامية ومسبح وجاكوزي	منطقة شواء وتراس خارجي عام للسكان	مواقف سيارات خاصة ونموزجية



واحات معلّقة

في برج اريك، تتنفس الطبيعة في كل زاوية، حيث تمتد الحدائق المعلقة والتراسات العلوية كلوحات خضراء تعانق الأفق، لتوفر تجربة فريدة من الهدوء والاسترخاء بكل نقاء وانسجام مع الطبيعة.





رفاهية المسكن الذكي

تم تصميم جميع الوحدات السكنية في برج اريك بعناية لتوفير أقصى درجات الراحة والرفاهية، مع اهتمام خاص بالتفاصيل الدقيقة التي تعزز من جودة الحياة اليومية، بما في ذلك المساحات المفتوحة والمضاعة طبيعياً، والتصاميم الذكية التي تراعي أحدث ما توصلت إليه التكنولوجيا على صعيد المساكن الذكية والتي تضمن الأمان العالي والسهولة في الاستخدام لتجسد رفاهية المسكن الذكي.

مساحات تعزز جودة الحياة

يوفر لك برج اريك مساحات مفتوحة واسعة تفيض بالضوء الطبيعي، مما يمنحك إحساساً بالرحابة والسعة. تتفرد هذه المساحات بتصميمها الذكي الذي يقدم لك إطلالات بانورامية من جميع الجوانب، ويخلق شعوراً بالانفتاح والاتصال مع البيئة المحيطة.



مساحات عصرية صُممت لترتقي بمعايير العيش

استمتع بأقصى درجات العيش الراقي في برج اريك الذي يوفر لك:

1. وحدات فاخرة مصممة لتضمن لك الخصوصية والراحة، مع إمكانية الاختيار من بين شقق تتألف من 3 غرف نوم، أو غرفتين، أو غرفة واحدة. تتمتع كل شقة في برج اريك بإطلالات مميزة على معالم مدينة الرياض الأكثر شهرة، مما يمنحك تجربة معيشية فاخرة ومذهلة من الناحية البصرية.
2. وحدات بنتهاوس حصرية، استمتع بالحياة بأرقى صورها في بيوت بنتهاوس ذات إطلالات بانورامية، ومساحات واسعة، وتشطيبات عالية الجودة.



يقدم برج اريك مجموعة من المرافق التي تصفي
على روعته مزيداً من التميز:

اللاونجات الفاخرة:

لتستمتع بالجلوس وسط أجواء دافئة ومريحة في لاونجات
داخلية وخارجية راقية وفسيحة.

التراسات:

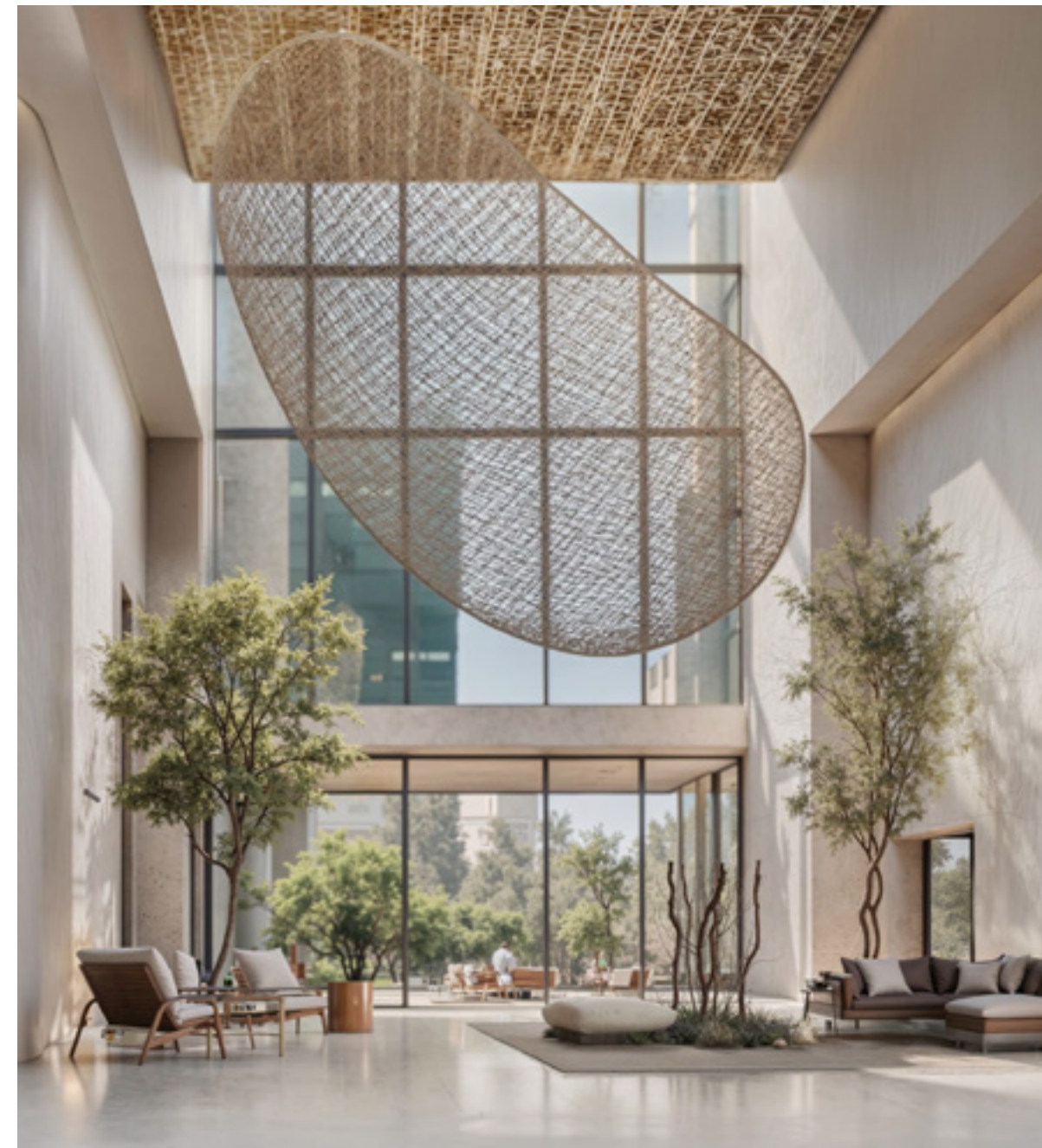
لتستمتع بجلسات علوية توفر لك إطلالات بانورامية تسر الأنظار،
بالإضافة إلى المنطقة المخصصة للشواء.

المسابح:

مجموعة من المسابح المميزة التي تتيح لك الاسترخاء بإطلالات
ساحرة على أفق الرياض.

سبا:

لتحظى بلحظات من التعافي وإزالة الضغوطات، مع تجديد
الطاقة والحيوية وسط أجواء احترافية راقية.



تحفةٌ معمارية تُثري أفق الرياض

عبر إلهام مستمد مما أبدعته الطبيعة الساحرة في جبل فहरين، ومن وحي إرث العمارة الأصيلة بالمملكة، يأتي برج اريك بتصميم يعكس روح الطبيعة المحلية الفريدة الممزوجة بالتوجهات التصميمية العصرية عبر الخطوط الانسيابية والتفاصيل الهندسية المتقنة، مما يخلق بيئة متوازنة تجمع بين الجمال والاتساع. وتتكامل هذه العناصر مع المشهد الحضري المحيط، والرؤية البانورامية بإطلالات مذهلة على معالم الرياض من كل جانب، مما يُشكّل معلماً للإبداع والرقى في قلب الرياض.

ولم يقتصر الإبداع على التصميم الخارجي، بل امتد ليشمل البنية التحتية، التي تم بناؤها باستخدام أحدث التقنيات لضمان أعلى معايير الموثوقية والسلامة بكل التفاصيل، بدءاً من التشطيبات عالية الجودة إلى التصميمات المعاصرة.

وقد تم تتويج كل هذا الإتقان والإبداع بحصول برج اريك على جائزة "المشروع السكني الأكثر ابتكاراً" المقدمة من Global Business Outlook.



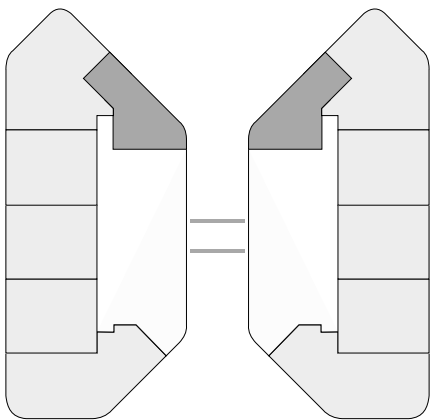
مخطط الوحدات



نموذج B | غرفة وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — مطبخ مفتوح
- 3 — غرفة نوم ماستر
- 4 — حمام ماستر

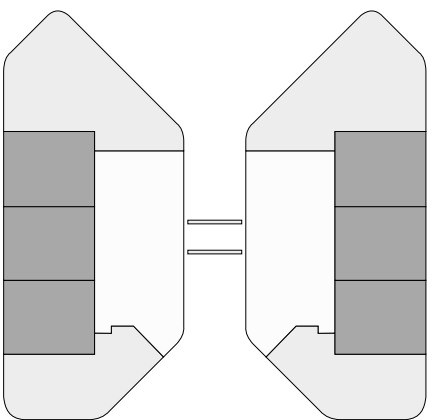


★ يتوفر خيار دمج وفصل الوحدات في هذا الدور	
الطوابق	المساحة التقريبية
يتوفر في جميع الطوابق	68 م²

نموذج A | غرفة وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام ومغاسل الضيوف
- 3 — بلكون
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — غرفة نوم ماستر
- 6 — غرفة ملابس
- 7 — حمام ماستر

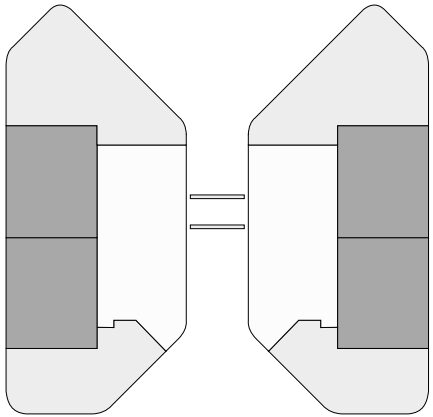


الطابق	المساحة التقريبية
1, 2, 3, 4, 5, 6	88 م²

نموذج D | غرفتين وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام ومغاسل الضيوف
- 3 — بلكون
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — غرفة نوم ماستر
- 6 — غرفة ملابس
- 7 — حمام ماستر
- 8 — غرفة ملابس
- 9 — حمام
- 10 — غرفة خادمة
- 11 — حمام

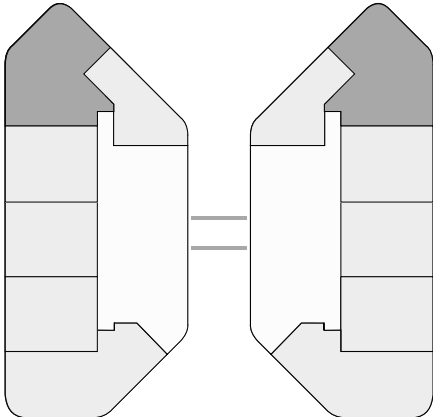


المساحة التقريبية	الطوابق
90 م ²	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17

نموذج C | غرفتين وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام ومغاسل الضيوف
- 3 — تراس
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — غرفة نوم ماستر
- 6 — غرفة ملابس
- 7 — حمام ماستر
- 8 — غرفة ملابس
- 9 — حمام
- 10 — غرفة خادمة
- 11 — حمام



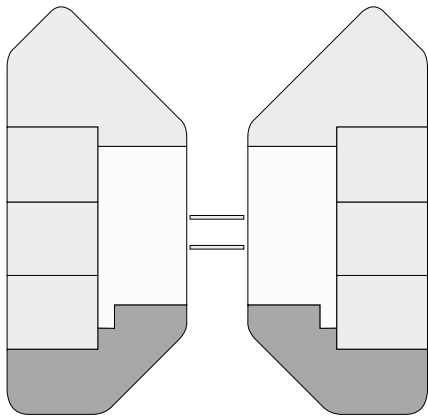
★ يتوفر خيار دمج وفصل الوحدات في هذا الدور

المساحة التقريبية	الطوابق
119 م ²	يتوفر في جميع الطوابق

نموذج E2 | غرفتين وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام ومغاسل الضيوف
- 3 — تراس
- 4 — بلكون
- 5 — مطبخ مفتوح
- 6 — غرفة نوم ماستر
- 7 — غرفة ملابس
- 8 — حمام ماستر
- 9 — غرفة ملابس
- 10 — حمام
- 11 — غرفة خادمة

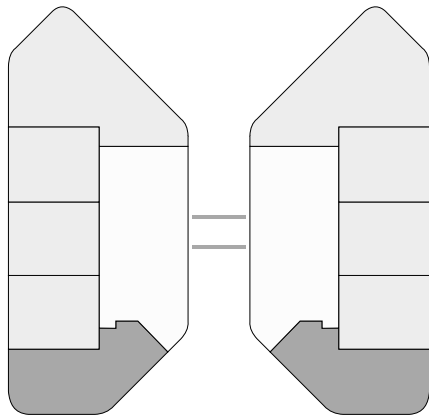


المساحة التقريبية	الطوابق
158 م²	1, 4, 7, 10, 13, 16, 17

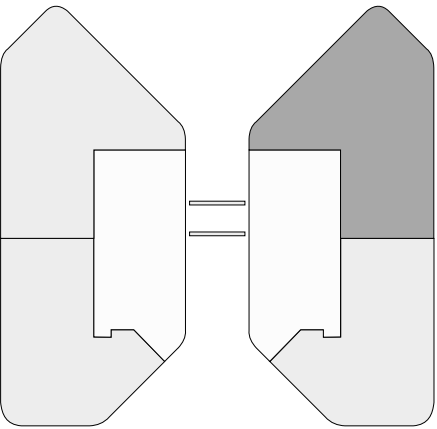
نموذج E1 | غرفتين وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام ومغاسل الضيوف
- 3 — بلكون
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — غرفة نوم ماستر
- 6 — غرفة ملابس
- 7 — حمام ماستر
- 8 — غرفة ملابس
- 9 — حمام
- 10 — غرفة خادمة



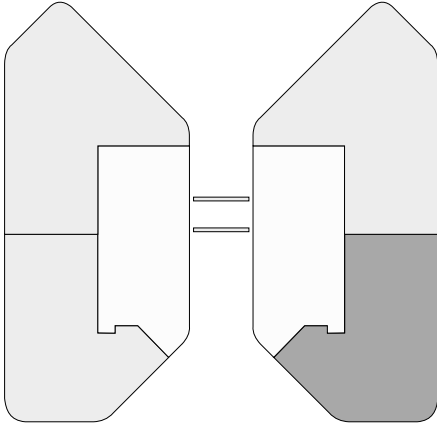
المساحة التقريبية	الطوابق
137 م²	2, 3, 5, 6, 8, 9, 11, 12, 14, 15



المساحة التقريبية	الطوابق
605 م ²	17 + 18

نموذج H | بنتهاوس

- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام
- 3 — تراس
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — مطبخ مغلق
- 6 — غرفة نوم ماستر
- 7 — بلكون
- 8 — غرفة ملابس
- 9 — حمام ماستر
- 10 — غرفة نوم
- 11 — حمام
- 12 — غرفة نوم
- 13 — حمام
- 14 — غرفة خادمة
- 15 — حمام
- 16 — جلسة خارجية
- 17 — مطبخ
- 18 — مسبح



المساحة التقريبية	الطوابق
569 م ²	17 + 18

نموذج G | بنتهاوس

- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام
- 3 — تراس
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — مطبخ مغلق
- 6 — غرفة نوم ماستر
- 7 — بلكون
- 8 — حمام ماستر
- 9 — غرفة نوم
- 10 — حمام
- 11 — غرفة نوم
- 12 — حمام
- 13 — غرفة خادمة
- 14 — حمام
- 15 — جلسة خارجية
- 16 — مطبخ
- 17 — مسبح



AREIC TOWER

تواصل معنا

+966 11 291 7333

info@areic.com.sa

www.areic.com.sa

3842 طريق مكة، مخرج 13، حي الملك عبدالله،
الرياض، المملكة العربية السعودية

in @AREIC_KSA